

**a Ozieri**  
**€ 15.000**  
**Codex 201-50**



**343 mq**

OZIERI - Wir bieten zum Verkauf in der Via Turati ein Baugrundstück von 343 Quadratmetern an, flach und gut gelegen, mit ausgezeichneter Zufahrt und bequem zu Fuß vom Stadtzentrum erreichbar.

Das regelmäßig geformte Grundstück befindet sich in einer weitgehend zentralen Wohngegend, da das Stadtzentrum, in dem sich die meisten Hauptdienstleistungen (Rathaus, Banken, Post, Schulen, Märkte, Büros usw.) befinden, etwa 300 Meter entfernt ist.

Das untersuchte Grundstück fällt gemäß dem PRG in die als B bezeichnete Wohnvollendungszone.

Das Baupotenzial des Grundstücks würde beispielsweise den Bau eines Gebäudes auf drei Ebenen ermöglichen, bestehend aus einem Untergeschoss von ca. 171 Quadratmetern für eine Garage, Lager, Keller und Ähnliches, einem Erdgeschoss von ca. 175 Quadratmetern und einem ersten Stock von ca. 175 Quadratmetern, zuzüglich Veranden und Balkone (die angegebenen Flächen sind Bruttowerte).

Sie können uns unter +39 078969387 oder per E-Mail unter [info@gruppoisland.it](mailto:info@gruppoisland.it) kontaktieren. Wenn Sie sich unsere anderen Immobilien ansehen möchten, laden wir Sie ein, unsere Website [www.gruppoisland.it](http://www.gruppoisland.it) zu besuchen!

**Details**

---> **Indirizzo** <---: VIA TURATI, SNC

---> **CAP** <---: 7014

**Fläche Baugrund:** 380 mq

