

**a Olbia**  
**Zona Via Veronese**  
**€ 280.000**  
**Ref. 1002-1280**



**100 m2 | : 2 | : 2 | : 3**

OLBIA - Por fin, una oferta inmobiliaria que satisface las necesidades reales de quienes buscan una vivienda.

El apartamento que les presento hoy está en construcción y estará terminado a finales de 2026. Es una obra nueva, construida con las últimas tecnologías y con acabados de alta gama, en línea con lo que ofrece el mercado inmobiliario actual en términos de confort, eficiencia y calidad.

Nos encontramos en Via Veronese, a pocos pasos de todos los servicios principales, pero en un entorno tranquilo y privado. El apartamento tiene acceso directo desde la vía pública, sin escalones en las zonas comunes, lo que garantiza la máxima privacidad en un pequeño edificio de tan solo 10 viviendas.

El jardín, que rodea el apartamento por tres lados, es un espacio sumamente versátil: perfecto para quienes tienen mascotas, para organizar barbacoas con amigos o simplemente para relajarse con un buen libro. Tú decides cómo disfrutarlo.

En el interior, la casa ofrece una sala de estar amplia y luminosa con cocina integrada, un trastero en la terraza, dos cómodas habitaciones dobles y dos baños, todo ello realizado por una gran terraza cubierta. Aquí encontrará una segunda cocina exterior ya instalada, que podrá cerrarse con puertas de cristal una vez finalizadas las reformas, creando así un espacio adicional ideal para cualquier época del año.

La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento y una bodega situada en el sótano, a la que se accede cómodamente mediante un ascensor.

Quedan muy pocos apartamentos disponibles, así que no pierda tiempo: contácteme ahora para asistir al evento de lanzamiento de "Residence Veronese". Estaré a su entera disposición para mostrarle la obra, explicarle las especificaciones técnicas de su futuro hogar y conversar sobre las posibles personalizaciones, aún disponibles en esta etapa.  
¡Llámame ahora, son los últimos que quedan!

## Certificación

: A1

## Informaciones sobre la propiedad

---> **Indirizzo** <---: via veronese, 150

---> **CAP** <---: 7026

---> **camere** <---: 2

---> **bagni** <---: 2

---> **Locali** <---: 3

