

a Arzachena
Zona Centro
€ 155.000
Ref. 1088-155



80 m2 | : 1 | : 2 | : 3

Elegante apartamento panorámico de tres habitaciones en el corazón de Arzachena

A solo 15 minutos de Olbia, en la zona más alta y pintoresca de Arzachena, ofrecemos a la venta un apartamento único de tres habitaciones. Ubicado a pocos pasos del famoso monumento natural Roccia del Fungo, la propiedad goza de una ubicación privilegiada y unas vistas panorámicas envidiables.

Los puntos fuertes de la propiedad:

Máxima Independencia: El apartamento está ubicado en el primer y último piso de un pequeño complejo de solo tres unidades, con entrada totalmente independiente y sin nadie en el piso superior.

Reforma Integral: La propiedad ha sido objeto de una meticulosa y completa restauración, estando lista para ser habitada sin necesidad de realizar ninguna mejora.

Acabados de alta calidad: El baño con ventana y ducha está adornado con los famosos azulejos "Ceramiche Cerasarda", símbolo de la artesanía de Gallura.

Confort climático: Habitabilidad perfecta en cualquier estación gracias a bombas de calor en cada estancia y a una estufa de pellets de una marca líder en el sector.

Distribución de espacios:

Área de estar: Luminoso salón-comedor con refinada cocina artesanal incluida.

Zona de dormir: Un espacioso dormitorio doble y un segundo dormitorio igualmente grande, ideal para invitados o familiares.

Exterior: La propiedad incluye un patio privado, que se puede convertir en una cómoda plaza de aparcamiento.

¿Por qué elegirlo?

Esta es la solución ideal para quienes buscan una residencia lista para mudarse, sin fuertes cuotas de condominio y ubicada en una posición estratégica para disfrutar de Gallura y la cercana Costa Smeralda.

No pierdas la oportunidad de vivir la magia de Arzachena desde una ubicación privilegiada.

¡Contáctenos hoy para concertar una visita o para obtener más información!

Certificación

: G

Informaciones sobre la propiedad

---> **Indirizzo** <---: Via L. da Vinci, 3

---> **camere** <---: 2

---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 3



