

a Arzachena Traiter. réservé Code 1015-437_Att



230 m2 | : 2

ANNONCE DE VENTE D'ACTIVITÉS

ARZACHÉNA - COSTA SMERALDA

LEADER DE ZONE DU SECTEUR ALIMENTAIRE

Activité de revente de produits typiques et de produits frais et laboratoire de production de produits alimentaires, focaccia, pâtisserie, gastronomie, produits typiques.

INTROUVABLE ET UNIQUE EN SON GENRE

Machines certifiées et entièrement fonctionnelles, partiellement rénovées en 2023, mobilier de qualité et espaces optimisés pour le commerce et la production.

Possibilité de céder le contrat de location en cours ou d'acheter également les murs.

Revenu annuel excellent et croissant.

Convient aux entreprises familiales ou à deux associés majoritaires, dotées d'un contrôle et d'une planification d'entreprise parfaitement calibrés, difficiles à trouver dans une petite et moyenne entreprise.

L'acheteur héritera d'un actif matériel et intellectuel de l'entreprise, doté de méthodologies, d'équipements capables d'analyser et d'enregistrer les produits vendus et les pertes, de processus commerciaux consolidés et de marges d'amélioration dans tous les aspects. Le personnel actuellement employé pendant la saison peut être remplacé dans la nouvelle direction avec une assistance opérationnelle lors de la passation de pouvoir, pour garantir 100% de l'efficacité de l'entreprise atteinte jusqu'à présent.

A ce jour, l'activité nécessite environ 6 à 7 mois d'engagement opérationnel sur site par an, permettant à l'heureux acquéreur une longue période de repos hivernal. La zone, étant centrale et en tout cas habitée et peuplée même hors saison, permet de s'éloigner de

l'activité des mois d'hiver en toute tranquillité.

Le marché local, très fermé, rend quasiment impossible la duplication de ce modèle économique dans les zones voisines.

Pour organiser une visite, vous pouvez immédiatement envoyer un message au +393892191483 avec votre nom et prénom ou l'entreprise intéressée ou un e-mail à aattardi@gruppoisland.it

Attestations

:

.....

Informations sur la propriété

---> bagni <---: 2

.....

