

**a Golfo Aranci
Baia Caddinas
€ 490.000
Code 1045-490**



110 m2 | : 2 | : 2 | : 4

Dans un cadre résidentiel splendide et exclusif, nous vendons en NUE PROPRIÉTÉ un appartement avec une vue mer enchanteresse. À vendre à Golfo Aranci, dans le célèbre quartier de Baia Caddinas, nous proposons un appartement situé au premier et dernier étage. En excellent état, ce bien comprend quatre pièces, dont un séjour spacieux et lumineux offrant une vue imprenable sur la mer et un accès direct à une grande véranda extérieure offrant une vue imprenable sur tout le golfe. Deux chambres, idéales pour une famille ou des invités, et deux salles de bains offrent un confort optimal. La cuisine est entièrement équipée et prête à l'emploi.

Le point fort de cette propriété est sans conteste sa grande véranda couverte offrant une vue extraordinaire sur la mer et l'île de Tavolara, idéale pour profiter de moments de détente et de repas en plein air lors des chaudes soirées d'été. La mer étant à seulement 30 mètres, cet appartement est idéal pour les amoureux de vacances à la mer.

Le quartier résidentiel est très bien entretenu et dispose d'un jardin commun, idéal pour profiter du plein air. De plus, un parking non couvert permet de disposer d'une voiture à tout moment.

La propriété comprend deux caves, parfaites pour ranger du matériel de plage ou d'autres objets occasionnels.

La vente de la nue-propriété garantit une excellente possibilité de revenus à long terme. VALEUR DE L'ENSEMBLE DE LA PROPRIÉTÉ 700 000 €

Ne manquez pas l'opportunité d'acheter un appartement dans l'un des quartiers les plus recherchés de Golfo Aranci, avec une vue imprenable sur la mer.

Contactez-nous pour plus d'informations et pour réserver une visite !
Vous pouvez nous contacter au 078969387 ou nous écrire par email à info@gruppoisland.it
Visitez toutes nos propriétés sur www.gruppoisland.it

Informations sur la propriété

---> **Indirizzo** <---: via del ginepro, 33

---> **CAP** <---: 7020

---> **camere** <---: 2

---> **bagni** <---: 2

---> **Locali** <---: 4













