

a Olbia
Zona Via Veronese
€ 280.000
Code 1002-2280



103 m2 | : 2 | : 2 | : 3

OLBIA - Enfin, une offre immobilière qui répond aux véritables besoins de ceux qui cherchent un logement.

L'appartement que je vous présente aujourd'hui est en construction et sera achevé d'ici fin 2026. Il s'agit d'une construction neuve, réalisée avec les technologies les plus récentes et dotée de finitions haut de gamme, conforme à ce que le marché immobilier propose aujourd'hui en termes de confort, d'efficacité et de qualité.

Situés Via Veronese, à deux pas des commerces et services, nos appartements bénéficient d'un cadre paisible et intime. L'accès direct depuis la voie publique, sans escaliers dans les parties communes, garantit une intimité maximale au sein de ce petit immeuble de seulement 10 logements.

Le jardin, qui entoure l'appartement sur trois côtés, est un espace extrêmement polyvalent : idéal pour les amoureux des animaux, pour organiser des barbecues entre amis ou tout simplement pour se détendre avec un bon livre. À vous de choisir comment en profiter.

À l'intérieur, la maison offre un espace de vie spacieux et lumineux avec une cuisine ouverte, un cellier sur la véranda, deux chambres doubles confortables et deux salles de bains, le tout agrémenté d'une grande véranda couverte. Vous y trouverez une seconde cuisine d'été déjà installée, que vous pourrez fermer par des portes vitrées une fois les travaux de rénovation terminés, créant ainsi un espace de vie supplémentaire utilisable en toute saison.

La propriété comprend également une place de parking et une cave située au sous-sol, desservie par un ascenseur.

Les appartements disponibles sont très peu nombreux, alors n'hésitez pas : contactez-moi dès maintenant pour assister à l'événement de lancement de la « Résidence Veronese ». Je serai à votre entière disposition pour vous faire visiter le chantier, vous présenter les caractéristiques techniques de votre futur logement et discuter des options de personnalisation encore possibles.

Appelez-moi maintenant, ce sont les derniers disponibles !

Attestations

: A1
.....

Informations sur la propriété

---> **Indirizzo** <---: via veronese, 150

---> **CAP** <---: 7026
.....

---> **camere** <---: 2

---> **bagni** <---: 2
.....

---> **Locali** <---: 3
.....

