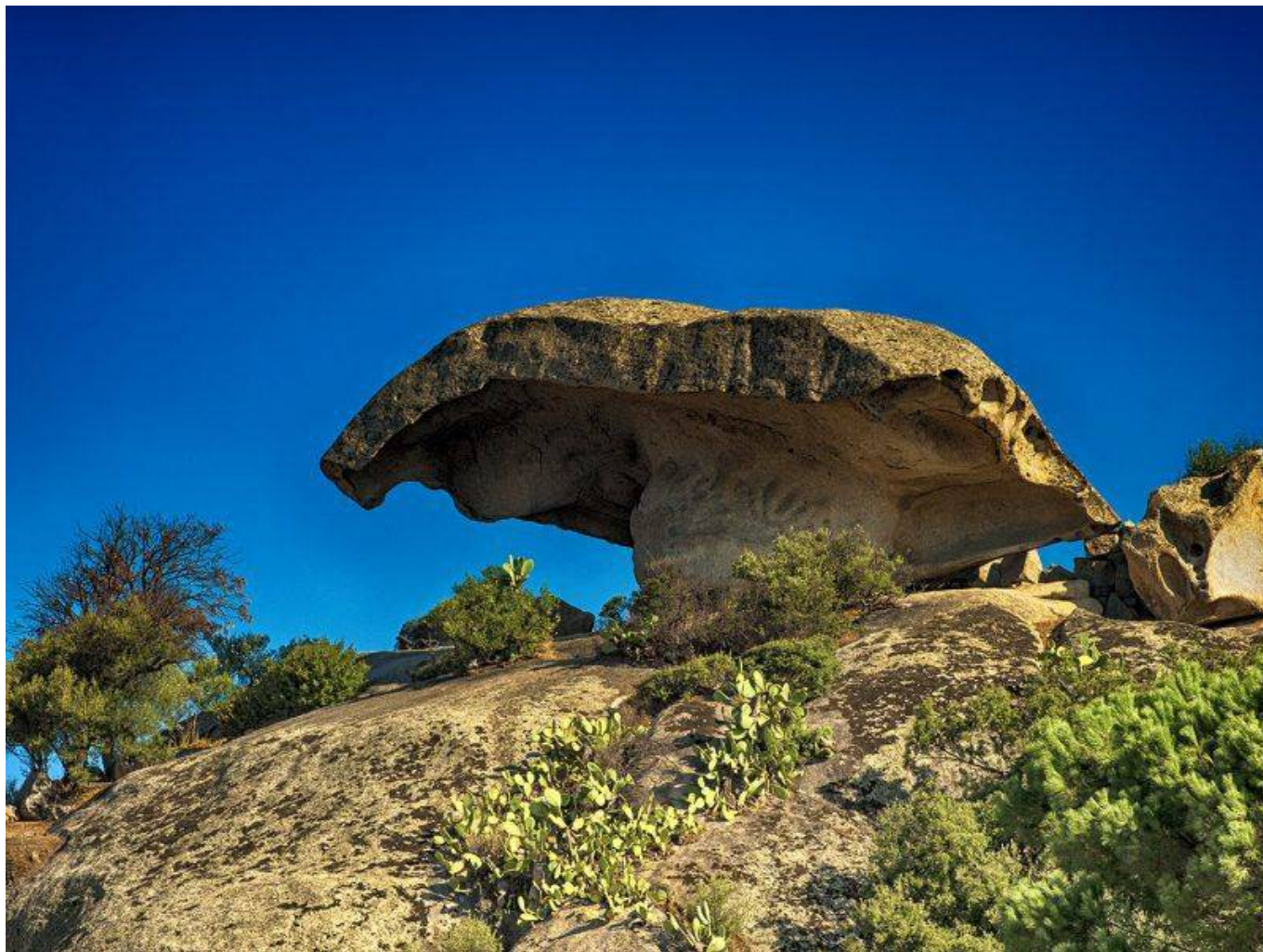


a Arzachena
Zona Centro
€ 155.000
Code 1088-155



80 m2 | : 1 | : 2 | : 3

Élegant appartement panoramique de trois pièces au cœur d'Arzachena

À seulement 15 minutes d'Olbia, dans la partie la plus élevée et la plus pittoresque d'Arzachena, nous vous proposons à la vente un appartement trois chambres exceptionnel. Situé à deux pas du célèbre monument naturel de Roccia del Fungo, ce bien bénéficie d'une position dominante et d'une vue panoramique imprenable.

Points forts de la propriété :

Indépendance maximale : L'appartement est situé au premier et dernier étage d'un petit complexe de seulement trois logements, avec une entrée totalement indépendante et sans voisin à l'étage supérieur.

Rénovation complète : La propriété a fait l'objet d'une restauration complète et méticuleuse ; elle est prête à être occupée sans nécessiter aucune amélioration.

Finitions de haute qualité : La salle de bains avec fenêtre et douche est ornée des célèbres carreaux « Ceramiche Cerasarda », symbole de l'artisanat gallurais.

Confort climatique : Un confort de vie optimal en toute saison grâce à des pompes à chaleur dans chaque pièce et un poêle à granulés d'une marque leader du secteur.

Répartition des espaces :

Espace de vie : Salon/salle à manger lumineux avec cuisine artisanale raffinée incluse.

Espace nuit : Une chambre double spacieuse et une deuxième chambre tout aussi grande, idéale pour les invités ou la famille.

Extérieur : La propriété comprend une cour privée qui peut être transformée en un espace de stationnement pratique.

Pourquoi choisir celui-ci ?

C'est la solution idéale pour ceux qui recherchent une résidence prête à emménager, sans frais de copropriété élevés et située dans une position stratégique pour profiter de la Gallura et de la Costa Smeralda voisine.

Ne manquez pas l'occasion de vivre la magie d'Arzachena depuis un emplacement privilégié.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite ou pour obtenir plus d'informations !

Attestations

: G

Informations sur la propriété

---> **Indirizzo** <---: Via L. da Vinci, 3

---> **camere** <---: 2

---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 3



