

a Berchidda

€ 87.000 возможен торг

Код (референс) 1015-97 La Casa dei Centenari



280 м2 | : 3 | : 4 | : 8

Сардиния, страна столетних стариков - Берхидда - Продается - Продается
ВСЁ ЗДАНИЕ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА — Не пропустите!

Во все более популярном Борго ди Берхидда.

Вот уже несколько месяцев семьи и инвесторы выбирают для своей следующей покупки поселок с высоким качеством жизни и доступной ценой.

И все это всего в 15 минутах от Ольбии, куда можно добраться по удобной, современной четырехполосной автомагистрали. Мечта стала реальностью.

СЕЛЬСКИЕ УСЛУГИ

В деревне расположены школы, высококачественные культурные учреждения, возможности для занятий спортом и отдыха, молодежь, с которой можно участвовать в межкультурных проектах, а также непосредственные производители превосходного сырья, продуктов питания, вин и местной сельскохозяйственной продукции.

Сегодня можно приобрести целое гранитное здание, требующее ремонта, в четыре этажа, с пристроенным служебным цокольным этажом, ванной комнатой и небольшим внутренним двориком, менее чем за 100 000 евро.

Вы семья, ищущая решение, которое не только обеспечит вам комфортное жилое пространство, но и принесет доход?

ЗДАНИЕ

Это поистине уникальное решение: место легкодоступно на автомобиле для погрузки и разгрузки, а рядом есть парковка.

На первом этаже слева находится комната, небольшой коридор, ведущий в большую модернизированную гостиную, кухня с окном и большая ванная комната с душевой кабиной.

На первом этаже расположены две спальни общей площадью более 15 м² и ванная комната, вдвое превышающая по размеру современную ванную.

На втором этаже находятся два чердака, которые можно отреставрировать, поскольку крыша нуждается в ремонте, а из них открывается двойной вид на долину и очаровательный центр города, который станет жемчужиной дома.

Вы можете начать разделение участка на зоны, обеспечив устойчивое развитие, создав семейную атмосферу, отдельную от возможного гостевого дома, и таким образом получить одновременно и собственное жилье, и объект недвижимости, приносящий доход.

Удобный подземный подвал дополняет это решение.

ВАЖНЫЕ ФАКТОРЫ

Я предлагаю вам простой и безопасный способ покупки недвижимости:

#1 - рядом с портами и аэропортами

#2 - может быть разделен на две или три квартиры

#3 - в инклюзивном поселке, пригодном для жизни круглый год и для всех возрастов.

Вы наш коллега? Мы открыты для сотрудничества с другими агентами по недвижимости.

Запишитесь на консультацию по тел. +390247927159 Пн-Пт/Пн-Пт 9:00-19:00

Не упустите эту прекрасную возможность подготовиться к сезону!

Сертификаты

: G

Информация про объект

---> **Indirizzo** <---: via funtana inzas, 19

---> **camere** <---: 4

---> **bagni** <---: 3

---> **Locali** <---: 8











