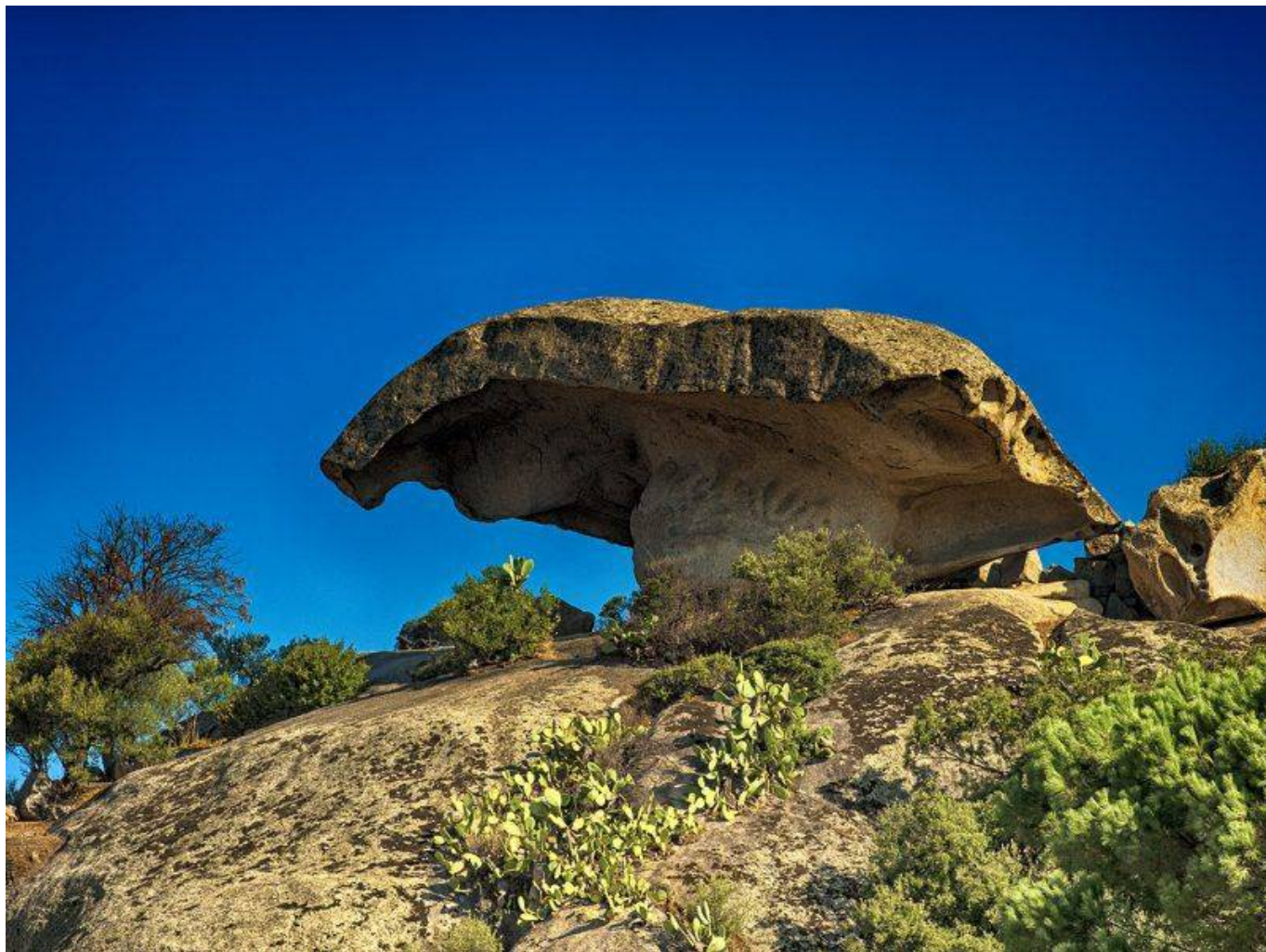


**a Arzachena**  
**Zona Centro**  
**€ 155.000**  
**Код (референс) 1088-155**



**80 м2 | : 1 | : 2 | : 3**

Элегантная панорамная трехкомнатная квартира в самом центре Арцакены Всего в 15 минутах от Ольбии, в самой высокой и живописной части Арцакены, мы предлагаем к продаже уникальную трехкомнатную квартиру. Расположенная всего в нескольких шагах от знаменитого природного памятника Рочча-дель-Фунго, недвижимость занимает выгодное положение и предлагает завидные панорамные виды. Преимущества объекта недвижимости: Максимальная независимость: Квартира расположена на первом и последнем этажах небольшого комплекса всего из трех квартир, имеет полностью отдельный вход и на верхнем этаже никого нет. Полная реконструкция: Объект недвижимости прошел тщательную и полную реставрацию; он готов к заселению без необходимости каких-либо улучшений. Высококачественная отделка: ванная комната с окном и душевой кабиной украшена знаменитой плиткой "Ceramiche Cerasarda", символом мастерства Галлуры. Климатический комфорт: Идеальные условия для жизни в любое время года благодаря тепловым насосам в каждой комнате и печи на пеллетах от ведущего производителя в отрасли. Распределение пространств: Жилая зона: Светлая гостиная/столовая с изысканной кухней ручной работы. Спальная зона: Просторная спальня с двуспальной кроватью и такая же большая вторая спальня, идеально подходящая для гостей или членов семьи. Внешняя территория: К собственности прилагается частный внутренний дворик, который можно переоборудовать в удобное парковочное место. Почему стоит выбрать именно его? Это идеальное решение для тех, кто ищет готовое к заселению жилье без высоких коммунальных платежей и расположенное в стратегически выгодном месте для отдыха в Галлуре и на близлежащем побережье Коста-Смеральда. Не упустите шанс ощутить волшебство Арцакены, находясь в этом привилегированном месте. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о

просмотре или получить дополнительную информацию!

## Сертификаты

: G

## Информация про объект

---> **Indirizzo** <---: Via L. da Vinci, 3

---> **camere** <---: 2

---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 3



