

**a Olbia**  
**Zona Via Veronese**  
**€ 259.000**  
**Код (референс) 1008-259**



**108 м2 | : 1 | : 2 | : 3**

День открытых дверей состоится в четверг, 25 июня, с 11:00 до 13:00 и с 16:00 до 18:00!

Ольбия, вот трехкомнатная квартира с гаражом и подвалом, которую ты так долго ждала.

В районе Виа Веронезе расположен дом, созданный для тех, кто ценит удобство и комфорт, не жертвуя при этом спокойствием, уединением и независимостью. Эта уютная трехкомнатная квартира, продуманная до мелочей, очарует вас с первого взгляда! В квартире есть крытая веранда в гостиной и балкон, ведущий в главную спальню. В доме также есть подвал и большой частный гараж в цокольном этаже.

Интерьеры спроектированы таким образом, чтобы обеспечить функциональность и комфорт: Светлая гостиная зона, включающая зону отдыха и кухню-столовую; практичная отдельная кладовая под лестницей у входа; хорошо организованный коридор; большая и уютная спальня с двуспальной кроватью и балконом; одноместная спальня, идеально подходящая для детей, гостей или для работы в режиме удаленного доступа; ванная комната с окном.

Вы оцените отдельный вход, отдельную лестницу и роскошь проживания на первом и последнем этажах без соседей сверху, а также отсутствие платы за обслуживание кондоминиума, за исключением небольшого ежегодного платежа в размере приблизительно 100 евро.

Идеальное решение для молодых пар, семей или всех, кто ищет инвестиции в одном из самых востребованных районов Ольбии.

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы забронировать посещение Дня открытых дверей, который состоится в четверг, 25 июня, с 11:00 до 13:00 и с 16:00 до 18:00!

## Информация про объект

---> **Indirizzo** <---: via Dei Girasoli, 9

---> **CAP** <---: 7026

---> **camere** <---: 2

---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 3





